

Torunlar'ın yeni kulesine Dubai'den ortaklık teklifi

Körfez'in en büyük gayrimenkul yatırımcılarından Damac Properties'in Başkan Yardımcısı Ziad Shibl, Torun Tower'a talip oldu. Shibl, Torunlar GYO'nun inşaatına bu yıl başlamayı planladığı Esentepe'deki projesi için girişimde bulunacaklarını söyledi

8-11 Mart tarihleri arasında Fransa'nın Cannes kentinde düzenlenen dünyanın en önemli gayrimenkul fuarı MIPIM, katılımcı olan Türk şirketler adına yeni işbirliklerinin başlangıç noktası oldu. 86 ülkeden yatırımcı ve girişimcilerin bir araya geldiği MIPIM, Körfez'in dev gayrimenkul yatırımcılarından Dubaili Damac Properties ile Torunlar GYO'yu da buluşturdu. Fuarda, Torunlar GYO'nun standını ziyaret eden Damac Properties Başkan Yardımcısı Ziad Shibl, şirketin yeni projesiyle ilgili görüşme yapacaklarını söyledi.

ALİ SAMİ YEN'İ KAPTIRDILAR

Esentepe'deki Torun Tower için, "Yeni mimari projesiyle gerçekten çok güzel oldu" ifadesini kullanan Shibl, "Bu projeyi



ortak gerçekleştirebiliriz. Bu yönde bir girişimimiz olabilir. Daha önce de ilgileniyorduk ama mimari olarak çok aklımıza yatmamıştı. Son hali çok daha güzel görünüyor. Yeniden düşünüyoruz" dedi.

EV ALANA JET VE BENTLEY HEDİYE

Shibl, daha önce de Ali Sami Yen Stadyumu'nun arazisinde gerçekleştirilecek proje için Aşçıoğlu İnşaat ile ortaklık görüşmesi yaptıklarını belirtti ve esprili bir biçimde "O zaman Aşçıoğlu bizimle değil, Torunlar ile ortak oldu. Şimdi biz de onlarla ortak

olabiliriz" yorumunu yaptı.

Küresel ekonomik kriz patlak verince, 2009'da zor zamanlar yaşayan Damac, bazı yeni projelerinde konut satışını durdurmuş; inşaatına başladığı projelere devam etmişti. Dubai dışında Abu Dabi, Katar, Ürdün, Suudi Arabistan ve Mısır'da da yatırımları olan şirket, 2008'den beri Türkiye'yi radarına almış; ancak bu girişime de kriz sekte vurmuştu.

Bugüne kadar, dünyanın pek çok yerinden yatırımcıyı Dubai'den ev almaya ikna etmek için en çekici yolları kullanan Damac, projelerinden ev alanlar arasında çekiliş yaparak Bentley ve BMW marka otomobil, Eclipse jet, Karayipler'de ada gibi hediyeler vermişti. Şimdi, gözler bu şirketin Türkiye'deki ortaklık girişimlerinin nasıl sonuçlanacağına.



40 KATLI GÖKDELENİN İNŞAATI 2013'TE BİTECEK

Torunlar'ın daha önce Garden Tower adıyla başka bir mimariyle inşa etmeyi düşündüğü Esentepe projesinin bu yıl başlayacak inşaatının 2013'te bitmesi öngörülüyor. 40 katlı gökdelende rezidans, ofis ve 2 bin 415 metrekarelik perakende alanı olacak.